

## **Beschlussprotokoll**

über die **öffentliche Sitzung des Ausschusses für Klimaschutz, Bau, Verkehr, Umwelt und Stadtteilentwicklung** am

**Donnerstag, den 12. Dezember 2024 um 18.00 Uhr**

Sitzungssaal des Ortsamtes Osterholz, Marktplatz Osterholz 1, 28325 Bremen

Sitzungsbeginn: 18.00 Uhr

Sitzungsende: 19.00 Uhr

### Ausschussmitglieder:

Herr Bösch

Herr Dillmann

Herr Greve

Herr Last

Herr Sporleder

Ausschusssprecher/Sitzungsleitung

Herr Wedler

### unentschuldigt:

Herr Wagner

### Beiratsmitglieder:

-/-

### Ortsamt Osterholz:

Frau Klin

Protokollführung

### Gäste:

Herr Plagemann GEWOBA

Herr Weirauch Amt für Straßen und Verkehr

Herr Meß Interessengemeinschaft Schweizer Viertel e.V. (ab 18.30 Uhr anwesend)

1 sachk. Bürgerin

ca. 2 Bürger:innen

### entschuldigt:

Herr Klüsing (Verkehrspolizist der Polizei Bremen- Bereich Osterholz)

### Die Tagesordnung wurde wie folgt beschlossen:

TOP 1 Beschluss zur Tagesordnung, Beschlussfähigkeit, Genehmigung des Protokolls  
(öffentliche Sitzung vom 21.11.2024)

TOP 2 Wünsche, Anregungen und Bürgeranträge der Bürgerinnen und Bürger

TOP 3 Beleuchtungssituation auf dem Marktplatz Osterholz und direkt an dem Neubau

„Schweizer Foyer“, Fahrradabstellmöglichkeiten auf dem Marktplatz und am Neubau

„Schweizer Foyer“

eingeladen: Hr. Plagemann von der GEWOBA und Hr. Weirauch vom Amt für Straßen und Verkehr

TOP 4 Anträge/ Beschlüsse

- Beschlussfassung für die verkehrliche Situation rund um den Marktplatz Osterholz (eingeladen: Herr Meß Interessengemeinschaft Schweizer Viertel)
- Stadtteilbudget Bau (u.a. Sanierung 2. Abschnitt des Weges Remscheider Straße)

TOP 5 Mitteilungen des Ortsamtes

TOP 6 Verschiedenes

### **Zu TOP 1 Beschluss zur Tagesordnung, Beschlussfähigkeit, Genehmigung des Protokolls für (öffentliche Sitzung vom 21.11.2024)**

Die Tagesordnung wird einstimmig genehmigt.

Der Ausschuss ist beschlussfähig.

Das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 21.11.2024 wird einstimmig genehmigt.

### **Zu TOP 2 Wünsche, Anregungen und Bürgeranträge der Bürgerinnen und Bürger**

**Herr Bartels** spricht das Thema „Große Vieren an. Heute waren Baufahrzeuge zwischen Poggenburg und an der Kämenade vor Ort, er schickt Fotos ans Ortsamt. Der hinterlassene Zustand ist schlimm. Das Ortsamt wird beim Erhaltungsbezirk (ASV) nachfragen.

### **Zu TOP 3 Beleuchtungssituation auf dem Marktplatz Osterholz und direkt an dem Neubau „Schweizer Foyer“, Fahrradabstellmöglichkeiten auf dem Marktplatz und am Neubau „Schweizer Foyer“**

#### Gäste:

Hr. Plagemann GEWOBA

Hr. Weirauch Amt für Straßen und Verkehr

#### **Beleuchtung**

**Herr Last** berichtet, dass die Beleuchtung auf dem Marktplatz nicht ausreichend ist. Es ist zu dunkel. Als das Schweizer Foyer geplant wurde, wurde zugesagt, dass eine zusätzliche Beleuchtung vom Gebäude ausgehend umgesetzt wird. **Herr Weirauch** informiert, dass damals Sonderleuchten (punktuelles Leuchten) von einem Planungsbüro beauftragt worden sind. Das ASV wollte allerdings andere Leuchten. Der IST-Zustand ist der minimale Kompromiss.

Alle Anwesenden gehen raus auf den Marktplatz und machen sich selber ein Bild von der Beleuchtungssituation. Es wird verabredet, dass bei den vier bereits vorhandenen Leuchten die Leuchtköpfe ausgetauscht werden. Evtl. reicht diese Maßnahme bereits aus. Ansonsten können noch zwei zusätzliche Leuchten aufgestellt werden, das müsste dann aber aus dem Stadtteilbudget Bau finanziert werden.

**Herr Plagemann** klärt, warum nicht alle Spots am Gebäude leuchten. Außerdem klärt er, warum die beiden Leuchten an der Rückseite des Gebäudes nicht funktionieren.

**Herr Last** fragt nach den Bilderleisten für den Sitzungssaal. **Herr Plagemann** wird klären, wer die beschafft und installiert.

Der Ausschuss fasst zu der Beleuchtungssituation einen einstimmigen Beschluss:

***Der Ausschuss für Klimaschutz, Bau, Verkehr, Umwelt und Stadtteilentwicklung sieht die Notwendigkeit die Beleuchtung auf dem Marktplatz Osterholz zu verbessern. Im ersten Schritt sollen die vorhandenen vier Leuchten mit effektiven Leuchtköpfen ausgerüstet werden.***

#### **Fahrradbügel**

**Herr Plagemann** kann sich nicht vorstellen, im Bereich des Haupteingangs des Ortsamtes (auf der GEWOBA Fläche) Fahrradbügel aufzustellen. Er versucht am 16.1. zum Ortstermin dazu zu kommen, um nach geeigneten Standorten zu suchen. Das ASV wird gebeten zu dem Termin geklärt zu haben, wie der Sachstand zu den abgebauten Fahrradbügeln ist. Der Ausschuss sieht hier eine Notwendigkeit die vorhandenen Fahrradabstellmöglichkeiten aufzustocken, auch näher in den Bereich des Haupteingangs des Ortsamtes (plus an den Rändern des Marktplatzes).

#### **Zu TOP 4 Anträge/ Beschlüsse**

##### **Beschlussfassung für die verkehrliche Situation rund um den Marktplatz Osterholz (Gast: Herr Meß Interessengemeinschaft Schweizer Viertel)**

Der Ausschuss fasst einen einstimmigen Beschluss:

***Der Ausschuss für Klimaschutz, Bau, Verkehr, Umwelt und Stadtteilentwicklung befürwortet einstimmig die Weiterverfolgung des Projektes „Neugestaltung des Stadtteilzentrums Osterholz und des Osterholzer Marktplatzes“. Einzelheiten werden in einem anderen Rahmen besprochen. Die zuständigen Ressorts/Abteilungen, die in der öffentlichen Bau-Ausschusssitzung am 20. Juni 2024 anwesend waren, sind ab sofort in den weiteren Prozess zu beteiligen.***

Der Beschluss wird zur Beschlussfassung mit einer Frist von einer Woche an den Beirat versendet.

##### **Stadtteilbudget Bau (u.a. Sanierung 2. Abschnitt des Weges Remscheider Straße) Sanierung 2. Abschnitt des Weges Remscheider Straße**

Das Angebot für die Sanierung des Umweltbetrieb Bremen umfasst Kosten in Höhe von 134,190€ für ca. 190 m Weg. Der Ausschuss gibt für die Sanierung des Weges eine Summe in Höhe von 30.000€ dazu (einstimmig beschlossen). Der Umweltbetrieb Bremen soll entscheiden, ob eine Sanierung umgesetzt werden kann oder nicht.

#### **Zu TOP 5 Mitteilungen des Ortschafts**

##### **Beteiligungstermine Straßenbahnverlängerung**

- halb- öffentlich für die Beiratsmitglieder am 21.01.2025, 17.00-20.00 Uhr
- öffentlich für ALLE am 27.02.2025, 17.00-20.00 Uhr

#### **Zu TOP 6 Verschiedenes**

**Herr Greve** fragt nach, warum am Sachsendorf (hinter Lidl) zwei Bäume halbiert worden. Das Ortschaftsamt wird es klären.

**Eine Bürgerin** informiert, dass die Parkplätze neben dem Parklet von dem Helal Markt blockiert werden, damit er dort mit seinem LKW parken und ausladen kann. Das Ortschaftsamt kümmert sich schon drum.

Herr Sporleder schließt die Sitzung um 19.00 Uhr.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Klaus Sporleder  
(Ausschusssprecher/ Sitzungsleitung)

gez. Vanessa Klin  
(Protokollführung)