

## Beschlussprotokoll

über die **öffentliche Sitzung des Ausschusses für Klimaschutz, Bau, Verkehr, Umwelt und Stadtteilentwicklung** am

**Donnerstag, den 14. März 2024 um 18.30 Uhr**

Sitzungsaal des Ortsamtes Osterholz, Osterholzer Heerstraße 100, 28325 Bremen

Sitzungsbeginn: 18.30 Uhr

Sitzungsende: 19.30 Uhr

### Ausschussmitglieder:

Herr Böschen

Herr Dillmann

Herr Greve

Herr Last

Herr Sporleder

Ausschusssprecher/Sitzungsleitung

Herr Wedler

### entschuldigt:

Herr Wagner

### Beiratsmitglieder:

Herr Haase

### Ortsamt Osterholz:

Frau Klin

Protokollführung

### Gäste:

Herr Klüsing Verkehrssachbearbeiter der Polizei

Herr Strodthoff Senatorin f. Bau, Mobilität und Stadtentwicklung, Abteilung 7, Ref. 73-Wohnungswesen

Herr Bartels ADFC-Ost

4 Bürger:innen

### Die Tagesordnung wurde wie folgt beschlossen:

TOP 1 Beschluss zur Tagesordnung, Beschlussfähigkeit, Genehmigung des Protokolls (öffentliche Sitzung vom 22.02.2024)

TOP 2 Wünsche, Anregungen und Bürgeranträge der Bürgerinnen und Bürger

TOP 3 Umgang mit Problem- und Schrottimmobilien (angefragt: Vertreter:in Senatorin für Bau, Mobilität und Stadtentwicklung)

TOP 4 Anträge/ Beschlüsse

TOP 5 Mitteilungen des Ortsamtes

TOP 6 Verschiedenes

### **Zu TOP 1 Beschluss zur Tagesordnung, Beschlussfähigkeit, Genehmigung des Protokolls für (öffentliche Sitzung vom 22.02.2024)**

Die Tagesordnung wird einstimmig genehmigt.

Der Ausschuss ist beschlussfähig.

Das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 22.02.2024 wird einstimmig genehmigt.

### **Zu TOP 2 Wünsche, Anregungen und Bürgeranträge der Bürgerinnen und Bürger**

**Herr Sporleder** informiert, dass es möglich sei, die Lichtsignalanlage „Bottroper Straße“ 24/7 in Betrieb zu nehmen. Die Anwesenden sprechen sich dafür aus.

**Herr Sporleder** informiert Herrn Bartels, dass er sich bitte in Zukunft direkt an Herrn Campen vom ASV wenden möchte, wenn er Fragen/Anregungen zu Lichtsignalanlage hat.

**Herr Dillmann** erwähnt die Parksituation entlang des Weges zwischen dem Friedhof und dem Ellener Hof. Dort wurden von UBB Pfosten gesetzt. Die Parkproblematik hat sich nicht gebessert. Es soll geklärt werden, wie diese Straße gewidmet ist? Ist das eine „Straße“? Wer hat Wegerecht?

### **TOP 3 Umgang mit Problem- und Schrottimmobilien**

Gast:

Hr. Strodthoff (Senatorin f. Bau, Mobilität und Stadtentwicklung, Abteilung 7, Ref. 73-Wohnungswesen)

Herr Strodthoff ist im Rahmen des Wohnraumschutzgesetzes für Leerstand zuständig. Für Gebäude, die nicht mehr bewohnbar sind, liegt die Zuständigkeit beim Bauaufsichtsamt, nicht bei ihm (z.B. das Bauernhaus in der Davoser Str./Ecke Zermatter Str.). Es besteht für Eigentümer keine Pflicht zur Sanierung, jedoch eine Pflicht zur Verkehrssicherung. Beim Bauernhaus in der Davoser Straße wird der Verkehrssicherungspflicht seit vielen Monaten nicht nachgekommen. Auf Nachfrage bei den zuständigen Behörden wird das Ortsamt immer wieder vertröstet. Es gibt beim Senator für Inneres eine neu eingerichtete Task Force, die sich um die Problem- und Schrottimmobilien kümmert, so Herr Strodthoff. Herr Strodthoff wird den o.g. Fall einmal hausintern besprechen und sich wieder melden.

### **Zu TOP 4 Anträge/Beschlüsse**

-/-

### **ZU TOP 5 Mitteilungen des Ortsamtes**

Frau Klin verweist auf die Emails.

### **ZU TOP 6 Verschiedenes**

#### **Standort GMT Ludwig-Roselius-Allee (beide Seiten)**

Die Ausschussmitglieder sprechen sich dafür aus, dass die Geschwindigkeitsmesstafel stadtauswärts ungefähr in Höhe des Weges aus dem Hallacker kommend (am Friedhof vorbei) aufgestellt wird. Der Standort für die Messung stadteinwärts wird zu einem späteren Zeitpunkt festgelegt.

#### **E-Roller am 18.4. öffentlich, ohne Referenten**

Herr Haase schlägt den Heinz-Hinners-Platz vor (als Pilotprojekt). Das Thema soll für die April Ausschusssitzung öffentlich platziert werden (ohne Referenten).

#### **Fahrradtour mit dem ASV- Welche Stellen?**

Heute können keine Stellen benannt werden, der Termin findet am 23.4.24 statt. Bis dahin sollten Standorte benannt werden. Daniel Greve hat bereits seine Teilnahme zugesagt.

#### **Email Kita Schwedenhaus Tempo 30**

Die Ausschussmitglieder nehmen die E-Mail z. Ktn., wird hier aber weiter nicht tätig werden. Der Ausschuss hat vor einiger Zeit Tempo 30 für diesen Abschnitt beantragt und das ASV hat mit der Begründung (BSAG Taktzeiten und Eingang der Kita in 2. Reihe) abgelehnt.

#### **Beschluss vom Bau-Ausschuss: Dünnschichtkalteinbau Mittel für 2025 einplanen für die Sanierung der Fahrbahndecke „Große Vieren“**

Sobald die Kostenschätzung vom ASV vorliegt, wird Klaus Sporleder wird einen Beschlusssentwurf verfassen, ggf. kann der Ausschuss diese Maßnahme aus dem Stadtteilbudget Bau unterstützen.

#### **Inklusiver Spaziergang LBB am 4.4.24 von 14-16 Uhr**

Frau Klin hat heute Nachmittag die Inhalte des Termins an die Ausschussmitglieder verschickt. Sollten noch Änderungen/Ergänzungen erfolgen, so bitte die nächsten Tage an Fr. Klin schicken.

Herr Sporleder schließt die Sitzung um 19.30 Uhr.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Klaus Sporleder  
(Ausschusssprecher/ Sitzungsleitung)

gez. Vanessa Klin  
(Protokollführung)