

## Beschlussprotokoll

über die **öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau, Verkehr, Umwelt, Klimaschutz und Stadtteilentwicklung** am

**Donnerstag, den 24. Oktober 2019 um 18.45 Uhr**

in der Evangelischen Melanchthongemeinde, Osterholzer Heerstraße 124, 28325 Bremen

Sitzungsbeginn: 18.45 Uhr                      Sitzungsende: 20.00 Uhr

### Ausschussmitglieder:

Herr Dillmann  
Frau Dr. Greve  
Herr Kuhlmann  
Herr Last  
Herr Sporleder                      Ausschusssprecher/Sitzungsleitung  
Herr Wedler

### unentschuldigt:

Herr Minich

### Beiratsmitglieder:

Herr Haase, Beiratssprecher  
Frau Haase  
Frau Osterhorn

### Ortsamt Osterholz:

Vanessa Klin                      Protokollführung

### Gäste:

Herr Bartels                      ADFC Ost  
Frau Kirschenlohr                Aktiv für Osterholz e.V./sach. Bürgerin  
Herr Pohlmann                    ADFC Ost  
Herr Tasan                        Quartiersmanager Schweizer ¼  
Frau Wedler                        sach. Bürgerin  
Herr Wolf                         Verkehrssachbearbeiter Hemelingen

Herr Sporleder berichtet, dass der Tagesordnungspunkt Solaranlage und Umrüstung der Leuchtmittel auf LED an der Albert-Einstein-Schule aufgrund von ungeklärten Zuständigkeiten heute nicht besprochen wird.

### Die Tagesordnung wurde wie folgt beschlossen:

1. Beschluss zur Tagesordnung, Beschlussfähigkeit, Genehmigung des Protokolls (öffentliche Sitzung vom 19.09.2019)
2. Verpflichtung des sachk. Bürgers
3. Wünsche und Anregungen der Bürgerinnen und Bürgern
4. Neugestaltung Karl-Heinz-Jantzen-Weg und Neubau Mehrgenerationenplatz (eingeladen: Quartiersmanager Aykut Tasan)
5. Verschiedenes

## 6. Mitteilungen des Ortsamtes

### **Zu Top 1 Beschluss zur Tagesordnung, Beschlussfähigkeit, Genehmigung des Protokolls (öffentliche Sitzung vom 19.09.2019)**

Die Tagesordnung wird beschlossen. Der Fachausschuss ist beschlussfähig. Das Protokoll der Sitzung vom 19.09.2019 (öffentlich) wird genehmigt.

### **Zu Top 2 Verpflichtung des sachkundigen Bürgers**

Der sachkundige Bürger Claus Wedler (CDU) wurde verpflichtet.

### **Zu Top 3 Wünsche und Anregungen der Bürgerinnen und Bürger**

Das Pflanzen des Baumes in der Düsseldorfer Straße 11-15 wird für gut empfunden. Allerdings soll als Übergang eine Bake aufgestellt werden, damit die Transporter jetzt schon nicht mehr parken können.

Herr Haase fragt Herrn Wedler, ob sich die Flugroute über Osterholz geändert hat. Diesen Punkt hat Herr Haase auch im Beirat am 21.10.2019 angesprochen. Herr Wedler wird in der nächsten Sitzung der Fluglärmkommission das Thema ansprechen, er geht aber nicht davon aus, dass sich die Flugroute geändert hat.

Ein Bürger fragt nach dem Stand der Baken am Ehlersdamm. Die Baken werden voraussichtlich am 25.10.2019 aufgestellt.

Ein Bürger berichtet darüber, dass das Split Problem im Bereich Große Vieren/Etelser Straße immer noch besteht. Die Anfrage seinerzeit beim ASV hatte kein Ergebnis erzielt. Das ASV hatte keine Lösung parat. Frau Klin wird erneut mit dem ASV Kontakt aufnehmen und das Problem besprechen (es ist nicht getan, an dem Kurvenbereich das Split zu entfernen, die ganze Straße ist mit Split bedeckt, sogar der Fußweg- Einhaltung der Verkehrssicherungspflicht).

### **Zu Top 4 Neugestaltung Karl-Heinz-Jantzen-Weg und Neubau Mehrgenerationenplatz (Gast: Quartiersmanager Schweizer ¼ Aykut Tasan)**

Für beide Bau-Maßnahmen hat Herr Tasan aktuelle Pläne mitgebracht, die er den Anwesenden zeigt/erklärt.

#### Neugestaltung Karl-Heinz-Jantzen-Weg

Die ursprünglich angedachte Idee/Version kann aus Kostengründen nicht weiterverfolgt werden. Heute Morgen hat in der Bau-Behörde ein Gespräch zur weiteren Planung stattgefunden, die neuen Pläne hat Herr Tasan mitgebracht. Der Weg hinter der Waldorfschule bis zur Kita hin ist gepflastert, an dem Zustand wird nichts verändert. Ab der Grünfläche Graubündener Straße wird eine neue Asphaltschicht aufgetragen. Es werden neue Sitzmöglichkeiten geschaffen. die bestehenden Leuchten werden aufgewertet (Umrüstung auf LED) - das wird von der Behörde finanziert. Es werden neun weitere Leuchtmasten aufgestellt (muss aus den eingeworbenen Mitteln finanziert werden). Es werden Hecken gepflanzt und Blumenwiesen angelegt. Der Bereich am Lachmundsdamm, Höhe Litfaßsäule soll auch verändert werden. Hierzu gibt es noch kein Endvorschlag. Herr Last stellt dar, wie Problematisch dieser Bereich ist. Als Lösung könnte eine „echte“ Querung dienen, so Frau Haase. Die Parkbuchten in den Bereichen sollen auf zwei (besser noch auf null) reduziert werden. die Umsetzung des Weges ist für Herbst 2020 geplant. Herr Haase stellt klar, dass der Übergang Züricher Straße/Höhe Auffahrt KBO und der Weg hinter der Waldorfschule klar sichtbar sein muss (der wird nicht parallel erfolgen). Aykut Tasan klärt noch, ob die Sichtachse zur Finnbahn geöffnet wird. Bis zum 13.11. werden die Baukosten kalkuliert sein. Derzeit sind 480.000€ bereits „gesammelt“ worden. Sobald klar ist, wie teuer die Maßnahme wird, wird Herr Tasan mit dem Bau-Ausschuss besprechen, ob der Bau-

ausschuss weitere Mittel aus dem Stadtteilbudget Bau dazu geben wird oder nicht (und Höhe muss benannt werden). Die Maßnahme ist nicht von der haushaltslosen Zeit betroffen.

Der grüne Pfeil an der Ampel vom KBO kommend nach rechts in die Züricher Straße soll entfernt werden. Der Bau-Ausschuss stimmt der Maßnahme einstimmig zu (den Beschluss an Herrn Wolf geben):

#### Neubau Mehrgenerationenplatz

Folgende Angebote (eine Auswahl) werden auf dem Mehrgenerationenplatz geschaffen

- Calisthenics-Anlage
- Sitzmöglichkeiten/Bänke
- Sportgeräte für ältere Menschen
- Granulat Platz für Fußball/Basketball (ohne Beleuchtung)
- Sterngucker
- Anlage für Kleinkinder (Brunnen)

Die Baumaßnahme wird aus dem IEK Projekt finanziert. Der Mehrgenerationsplatz ist ein Baustein aus dem Freiraumkonzept. Ende 2019 wird der Platz eröffnet. Die offizielle Einweihung findet erst am 08.05.2020 statt. Eine offizielle Einladung wird noch verschickt.

#### **Zu Top 5 Verschiedenes**

Herr Dillmann berichtet über

- die fehlende Beschilderung für die Zeit, als die Einbahnstraßenregelung in der Zermatter Straße aufgehoben war. Der Gegenverkehr hatte keine Beschilderung. Herr Wolf wird den Punkt mitnehmen, falls in Zukunft wieder eine Aufhebung stattfindet.
- den Weg entlang des Osterholzer Friedhofs (zwischen Friedhof und den Ellener Hof). Dieser Weg ist in einem schlechten Zustand (wem gehört dieser Weg?)
- er hätte gerne in der nächsten öffentlichen Bau-Sitzung das Thema Fahrradweg Osterholzer Heerstraße (Haushaltsantrag ist vom Beirat dazu gestellt werden) im Detail besprochen. Welche Stellen sind gemeint und was soll verbessert/geändert werden (rote Streifen, Piktogramme etc.)

Ein Bürger fragt nach dem aktuellen Stand der Baumaßnahmen in der Kuhkampsiedlung, insbesondere wann die Fahrbahndecken in den Straßen (Ehlersdamm, Heiligenberg, Sudwalder, Posthauser und Am großen Kuhkamp) saniert werden. Die Fahrbahndecke am Ehlersdamm wird erst nach Ende der Baumaßnahme (Neubaugebiet) saniert (also in ca. einem Jahr). Die Fahrbahndecken in der Heiligenbergstraße und Sudweiler Straßen werden im Frühjahr 2020 saniert. Zu den anderen Straßen wird sich Frau Klin mit Wesernetz in Verbindung setzen.

Herr Tasan berichtet darüber, dass der Asphalt an der Haltestelle „Am Siek“ und in der Zermatter Straße (Höhe Neubau) abgesackt ist. Er wird sich mit Hanse Wasser in Verbindung setzen.

Ein Bürger berichtet darüber, dass in der Feldmark Gülle verteilt wird (Wasserschutzgebiet). Wie kann die Feldmark geschützt werden. Hierzu soll sich der Bau-Ausschuss in eine der nächsten Sitzungen mit befassen.

#### **Zu Top 6 Mitteilungen des Ortsamtes**

Es liegen keine Mitteilungen vor.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Klaus- Peter Sporleder  
(Ausschusssprecher+ Sitzungsleitung)

gez. Vanessa Klin  
(Protokollantin)