

Einstimmiger Beschluss Nr. 93-2022 (20. Legislaturperiode) des Beirates Osterholz

Wiederherstellung der Nutzbarkeit der Hausmeisterwohnung auf der Bezirkssportanlage Blockdiek

Der Beirat Osterholz beschließt:

Der Beirat sowie das Ortsamt Osterholz fordern Immobilien Bremen auf, die ehemalige Hausmeisterwohnung der Bezirkssportanlage Blockdiek zügig zu renovieren und einer Nutzung als Wohnung oder auch Büro der Allgemeinheit zur Verfügung zu stellen.

Begründung:

Im Zusammenhang mit der letzten Besprechung um die Belegung der Turnhalle Blockdiek mit Geflüchteten haben wir insgesamt über die Raumsituation in der Bezirkssportanlage Blockdiek gesprochen. Hierbei wurde vom Quartiersmanager Hr. Kunold die Situation der ehemaligen Hausmeisterwohnung eingebracht. Die Hausmeisterwohnung wurde bis vor einigen Jahren tatsächlich von einem Hausmeister bewohnt, der durch den Aufenthalt an der Bezirkssportanlage nicht unwesentlich zur Sicherheit und Überwachung des gesamten Areals beigetragen hat. Egal, ob Hausmeister oder eine ukrainische Familie oder auch Studierende, die ehrenamtlich im Jugendtreff arbeiten, wäre eine Wohnnutzung oder Büronutzung auf jeden Fall sinnvoll, so dass Immobilien Bremen aufgefordert wird, die Wohnung möglichst zeitnah zu renovieren, um sie einer Nutzung zur Verfügung zu stellen. Bei der derzeit herrschenden Wohnungsnot ist es nicht hinnehmbar, dass Immobilien Bremen öffentlichen Wohnraum der Stadtgemeinde, der bis vor wenigen Jahren noch Wohnzwecken diente, leer stehen lässt!

Insbesondere muss dabei auf diverse ehemalige Hausmeisterdienstwohnungen- auch in Osterholz- (meistens Bungalows) hingewiesen werden. Diese stellen immer noch einen großen Wert dar und dürfen nicht dem Verfall (z. B. durch jahrelanges – Nicht-Lüften) preisgegeben werden. Eine Nutzung durch die öffentliche Hand (z.B. durch die Schulen) muss Priorität behalten.

Bremen, 11. Juli 2022

gez. Massmann gez. Krauskopf gez. Dillmann gez. Last gez. Kocas
(SPD-Fraktion) (CDU-Fraktion) (GRÜNE-Fraktion) (LINKE-Fraktion) (FDP-Fraktion)

gez. Schlüter
(Ortsamtsleiter)